



ISARD HOMES

**Avidi Homes**  
*Grupo Avintia*



**ENGEL & VÖLKERS**

ES

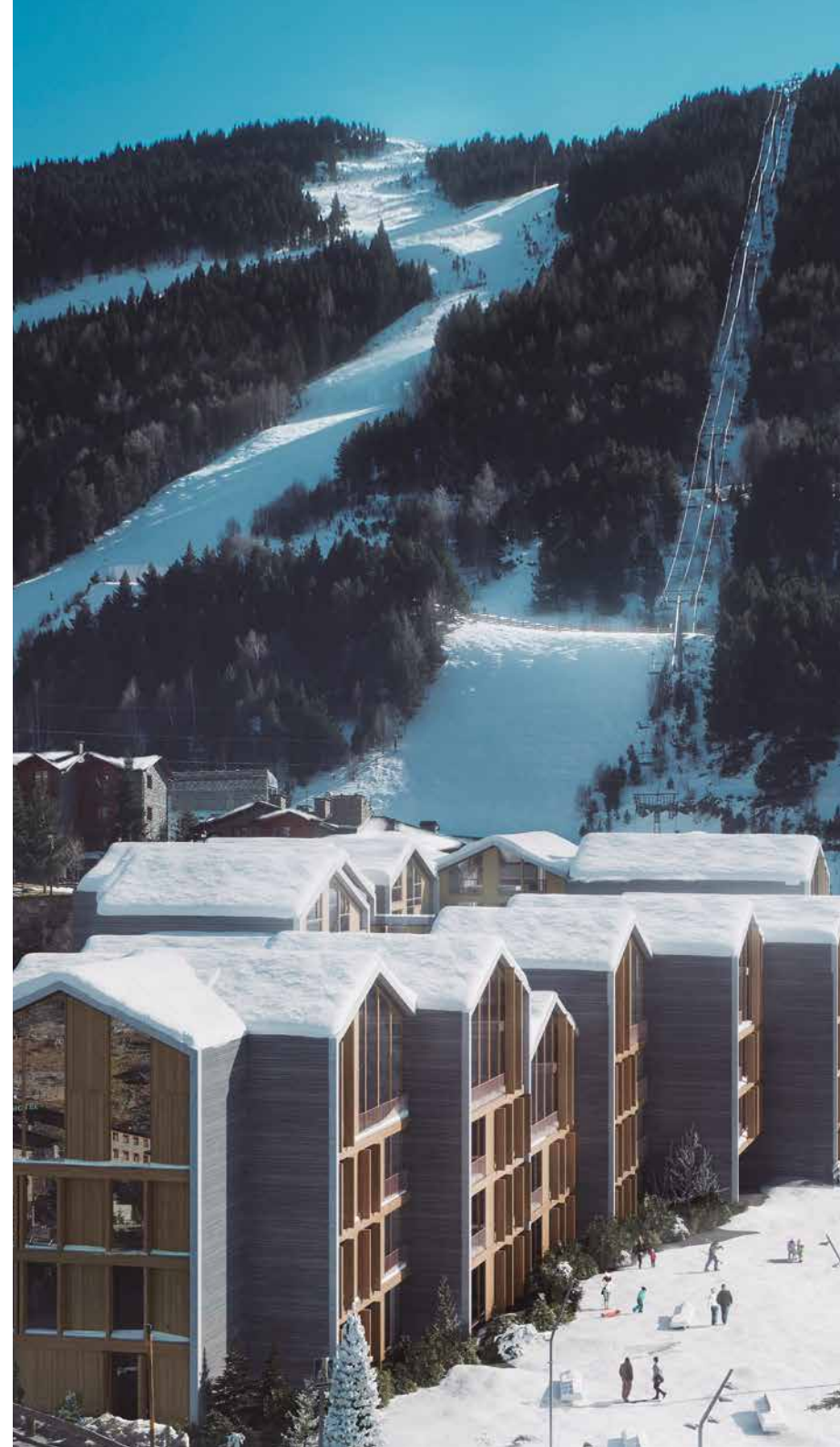
01/

# La casa de sus sueños le espera en Andorra

## Todo lo que necesita, cerca de usted

Su nueva casa, de **2 a 4 dormitorios**, con un moderno diseño, grandes ventanales con magníficas vistas e iluminación natural, algunas de ellas con terraza o jardín y áticos con altos techos abuhardillados que aportan un toque de calidez, vanguardia y tradición. Además dispondrá de un box privado con preinstalación de puntos de recarga para vehículos eléctricos. Su fachada de madera y piedra, y las altas calidades con las que cuenta, harán de esta promoción de **60 viviendas**, un lugar único para disfrutar del Pirineo en Andorra.

**Las zonas comunes** incluyen Ski Room para dejar su material deportivo, un gimnasio y una relajante zona de spa con sauna y hammam. Podrá relajarse en el sofá junto a la chimenea mientras se deleita con unas inmejorables vistas de un entorno idílico.





CAT

01/

## La casa dels seus somnis li espera a Andorra

Tot el que necessita, a prop seu

La seva nova casa, d'**2 a 4 dormitoris**, amb un disseny modern, grans finestrals amb magnífiques vistes i il·luminació natural, algunes d'elles amb terrassa o jardí i àtics amb sostres alts inclinats que aporten un toc de caliu, avantguarda i tradició. A més a més desposarà d'un box privat amb preinstal·lació de punt de recàrrega per a vehicles elèctrics. La seva façana de fusta i pedra natural, i les altes qualitats amb les que compta, faran d'aquesta promoció de **60 vivendes**, un lloc únic per disfrutar del Pirineu Andorrà.

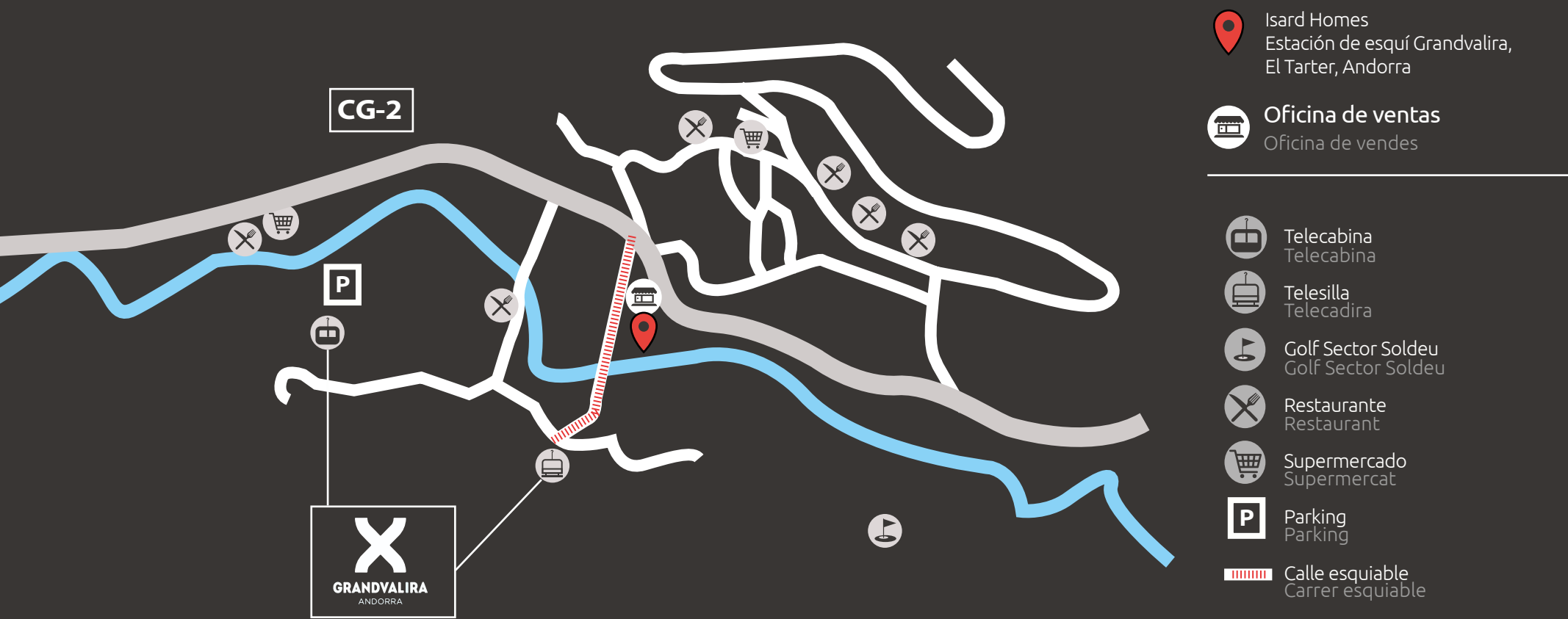
**Els espais comuns** inclouen un Ski Room per deixar el seu material esportiu, un gimnàs i una relaxant zona de spa amb sauna i hammam.

Podrà relaxar-se al sofà a prop de la llar de foc mentre es delecta amb unes immillorables vistes d'un entorn l'ídil·lic.





# ISARD HOMES



02/

En un entorno exclusivo  
con las mejores vistas

A pie de pista de la Estación  
de Esquí Grandvalira

Ubicado en un **entorno único**, ideal para disfrutar con su familia del esquí y de la naturaleza en temporada estival. Su situación a **pie de pistas** y el río cercano completan el paisaje de ensueño de esta urbanización, junto con la comodidad de encontrar múltiples restaurantes y supermercados en la zona.

**¡Llegará esquiando a casa!**

02/

En un entorn exclusiu amb  
les millors vistes

A peu de pista de l'Estació  
d'Esquí Grandvalira

Ubicat en un **entorn únic**, ideal per a gaudir amb la seva família de l'esquí i de la natura en temporada estival. La ubicació a **peu de pistes** i el riu proper conformen un paisatge de somni juntament amb la comoditat de trobar nombrosos restaurants i supermercats en la zona.

**Arribarà esquiant a casa!**



ES

03/

## Su casa con las mejores calidades

Avidi Homes le ofrece diversas opciones para personalizar su hogar

Su casa tiene que ser diferente y única. Pensada por y para usted.

Avidi Homes le ofrecerá diferentes **opciones de acabados del Grupo Porcelanosa, sin ningún coste adicional**. Apostamos por la calidad y garantía de una marca líder en el mercado con más de 45 años de experiencia.

Además, le ofrecemos la posibilidad de instalar domótica en su vivienda.

**Personalice su vivienda con diferentes acabados.**







CAT

03/

## La seva casa amb les millors qualitats

Avidi Homes li ofereix diverses opcions per a personalitzar la seva llar

La seva casa ha de ser diferent i única. Pensada per i per a vostè.

Avidi Homes li oferirà diferents **opcions d'acabats del Grup Porcelanosa, sense cap cost adicional**. Apostem per la qualitat i garantia d'una marca líder en el mercat amb més de 45 anys d'experiència.

A més a més, li oferim la possibilitat d'instal·lar domòtica en la seva vivenda.

**Personalitzi la seva vivenda amb diferents acabats.**



**+376 88 66 88**  
**avintiaimmobiliaria.com**  
**avidihomes.com**

Promueve:  
Promou:

**Avidi Homes**  
*Grupo Avintia*

Comercializa:  
Comercialitza:



**ENGEL & VÖLKERS**

Arquitectura:  
Arquitectura:

**MNO**  
ARQUITECTURA

 **E N G I T E C**  
ENGINYERS I ARQUITECTES ASSOCIATS

## ES

Los presentes planos, documentos, imágenes y superficies carecen de carácter contractual y son un avance del proyecto a desarrollar posteriormente. Por todo ello, están sujetos a posibles modificaciones derivadas de la incorporación y ajuste de instalaciones, del conocimiento exacto de la topografía del terreno, de la estructura, del cumplimiento obligado de la normativa y ordenanzas o a criterio de los arquitectos redactores del proyecto. El mobiliario y la decoración representada en los planos puede sufrir variaciones según proyecto.

## CAT

Els presents plànols, documents, imatges i superfícies no tenen caràcter contractual i són un avançament del projecte a desenvolupar posteriorment. Per tot això, estan subjectes a possibles modificacions derivades de la incorporació i ajustament d'instal·lacions, del coneixement exacte de la topografia del terreny, de l'estructura, del compliment obligat de la normativa i ordenances o al criteri dels arquitectes redactors del projecte. El mobiliari i la decoració representada en els plànols pot variar segons el projecte.